

ODD FELLOW LOGEN



149 JARLABANKE I TÄBY

# Kunnskrift

NUMMER 18

VINTERN 2008



## STORT BILDREPORTAGE FRÅN JULFESTEN 2008



Jubelveteran efter  
50 år i Odd Fellow

Se sid 6!

Sugen på  
ett glas?  
Eller två,  
eller tre?

Så bra, dina behov  
kan bli till stort nytta  
för vår verksamhet i  
Jarlabanke. Ju fler glas  
desto bättre!  
Läs mer på sid 5.



## ÅRSPROGRAM 2009

- MARS 23** kl 19.30 Ordinarie sammanträde. Ballotering till invigningsgraden.
- APRIL 14** kl 19.00 **OBS! Tisdag.** Ordinarie sammanträde. **OBS! Receptionen till invigningsgraden flyttad. Ej högtidsdräkt. Tid 19.00.**
- 27 kl 19.30 Ordinarie sammanträde. Ballotering till 1:a graden.
- MAJ 11** kl 19.00 Ordinarie sammanträde. Reception till 1:a graden.
- 25 kl 19.30 Ordinarie sammanträde. Program i klubben.
- JUNI 8** kl 19.00 Expeditionssammanträde. Mångkamp med inbjudna loger.
- AUGUSTI 17** kl 19.00 Expeditionssammanträde. Mångkamp samt kräftsupé.
- SEPTEMBER 14** kl 19.30 Ordinarie sammanträde. Ballotering till 3:e graden. 1:a nominering till Ämbetsmän.
- 28 kl 19.00 Ordinarie sammanträde. 2:a nominering till Ämbetsmän. **Reception till 3:e graden. HD med svart väst.**
- OKTOBER 12** kl 19.30 Ordinarie sammanträde. Ballotering till 1:a graden. Val av ämbetsmän
- 26 kl 19.00 Ordinarie sammanträde. Reception till 1:a graden.
- 31 kl 19.30 **OBS! Lördag.** Minnesloge för bortgångna bröder och systor med Gudlög som ansvarig.
- NOVEMBER 7** kl 19.30 **OBS! Lördag.** Jarlabankes höstfest
- 9 kl 19.30 Ordinarie sammanträde. Ballotering till invigningsgraden. Budget för 2010. 1:a nominering av Revisorer och Ständiga Utskott.
- 23 kl 19.00 Ordinarie sammanträde. **Reception till invigningsgraden.** 2:a nominering av Revisorer och Ständiga Utskott. **HD med svart väst.**
- 29 **Söndag!** Damklubben håller Adventskaffe och Julbasar.
- DECEMBER 11** kl 19.00 **OBS! Fredag.** Julfest med ordinarie sammanträde. Val av Revisorer och Ständiga Utskott.
- 28 kl 19.30 Ordinarie sammanträde.

**REDAKTIONSKOMMITÉ** Redaktör: Björn Lundell [bjorn@blundell.nu](mailto:bjorn@blundell.nu). Text: Lars-Göran Nyström [nypan@lycos.com](mailto:nypan@lycos.com). Text och layout: Dag Sundelius [dag.sundelius@bostream.nu](mailto:dag.sundelius@bostream.nu). Tryck: Mats Gustafsson [mats.gustafsson@smg.nu](mailto:mats.gustafsson@smg.nu).





## ÖM HAR ORDET

**B**röder, tiden går fort och vi är redan en god bit in i år 2009. I vår omvärld duggar de negativa nyheterna om ekonomin tätt. Stora delar av industrin går på knäna och än syns ingen direkt ljusning.

När turbulensen är stor så blir det viktigt med fasta punkter i tillvaron och Odd Fellow kan vara en sådan. I Logen, och kanske ännu mer i Klubben, kan vi träffas under trevliga former och utbyta erfarenheter bröder emellan. Odd Fellow ger också ett nätverk som kan vara till hjälp och stöd om behovet uppstår.

### **Aktivera våra Bröder!**

Jag uppmanar alla att försöka aktivera de bröder som inte kommer så ofta till Logen. Vi kommer inom kort att gå ut med en liten uppmaning till dessa bröder att besöka Logen, men alla som har kontakt med någon broder som inte är så flitig gäst – uppmana honom att komma!

En invändning som jag stött på är att det är lite genant att komma till Logen när man varit borta en längre tid. Med det är ju faktiskt tvärtom. Det är enbart glädjande när någon dyker upp efter en tids bortavaro.

Vid en del av våra klubbaftnar har vi kunnat ta del av intressanta presentationer.

Det är ett bra sätt att öka intresset för att komma till vår Loge. Ni som har något som ni vill berätta om, eller känner någon som kan ge en intressant presentation, kontakta vår Klubbmästare Göthe Karsin eller Björn Lundell.

### **Nu ser vi framåt – mot våren**

Nu ser vi framåt och hoppas på en skön vår. Redan nu, när dagarna blivit längre, kan man känna förväntningen inför våren.

Som norrlänning har jag, trots mer än 30 år som boende i Täby, ännu inte vant mig vid den period av slask och blask som kallas vinter i våra trakter. Under alla år i Täby har de riktiga vintrarna varit lätträknade. Men eftersom jag gärna åker norrut för att åka skidor brukar jag ändå uppleva riktiga vintrar varje år.

Men även om jag tycker om snöiga vintrar så är i alla fall våren den finaste tiden. När de första vårblommorna visar sig och lövens skira grönska börjar synas, tror jag att vi alla vaknar till liv. Låt oss hoppas att vi får en skön vår!

Vi ses i Logen!

*Jan Elensky*



Jarlabanke 5 december:

# LJUSFEST och sedan JULFEST

Jarlabankes julfest fredagen den 5 december 2008 blev traditionellt en både högtidlig och uppsluppen brödrakväll. *Text: Björn Lundell.*

*Foto: Björn Lundell och Dag Sundelius.*



*Ett luciatåg från en Täbyskola utgjorde en fin inledning på kvällen.*



*Skuldra vid skuldra och blicken i bordet – bröderna attackerar det välfyllda smörgåsbordet.*



*Kraftfull allsång under ledning av Lars Jonnarth och till ackompanjemang av Bertil Heldenius.*



*Göteborgsvitsar på högsta nivå – Rolf Lundins historier drog ner kvällens största skrattsalvor.*



**L**jusetets drottning med sina tärnor inledde årets julfest med luciatåg och skönsång. Efter logen tågade bröderna ut till det väntande julbordet. Vår klubbmästare Göthe Karsin hälsade 44 bröder varmt välkomna.

Julbordet dignade av klassiska anrättningar såsom silltalrik, kallskuret och småvarmt. Och till detta de gängse dryckerna. Det hela avnjöts till traditionella sånger.

### Stämningen stiger

Under middagen avtackade ÖM Jan Elenky tjänstgörande bröder på kansliet för allt arbete de har utfört under det gångna året.

*ÖM avtackar "kanslipersonalen", fr v: Olle Winfridsson, Sören Ejhed, Ulf Löw, Hans Dahlin, ÖM Jan Elenky och Carl-Erik Kanne.*








Efter Rolf Ericssons stämmingsfulla deklamation av Rydbergs "Tomten" förbereder sig Tomtefar för den stora julklappsutdelningen. KM assisterar.

Därefter serverades kaffe med avec. Sorlet från bröderna dämpades när broder Rolf Eriksson deklamerade dikten Tomten av Viktor Rydberg.

Julstämningen steg till oanade höjder när vår "Tomtefar Smirre" gjorde entré med sina nissar. Tomtefars välformulerade verser om varje närvarande broder, där var och en kunde känna igen sig, tillhörde kvällens höjdpunkt. Paket och verser delades ut till brödernas stora förjusning.

Kvällen avslutades med mingel i vattenhålet.

Ett varmt tack till Tomten, hans nissar och inte minst klubbmästeriet för allt arbete som görs för vår trevnad och trivsel. 



Utdelningen är i full gång. Mats Nyqvist stiger fram för att efter versläsning av Tomtefar mota sin julklapp av nissen Stefan Lönn.



– Tack snälla tomten, säger Ulf Löw till Olle Winfridsson, trots att denne bara är en nisse.



– Nå Christian, har du varit snäll i år? Ja, säger Malmberg och försöker se oskyldig ut.

## ETT NYTT GLAS



## FÖR VARJE NY BRODER

**R**avet på den ständiga tillgängligheten och kravet på effektivitet när det gäller fritid, familj och yrkesliv har successivt förändrat våra prioriteringar. Logemenskap och ideellt arbete är således något som måste marknadsföras på en konkurrenssatt marknad.

En av frågorna är alltså: hur kan vi attrahera fler bröder? Och ett av svaren är följaktligen: genom att belöna nyrekrytering till vår loge!

För varje ny broder du rekryterar till Jarlabanke erhåller du ett elegant vinglas. Dessutom erhåller du – som ytterligare bonus, efter sex rekryterade bröder – en låda vin!

Vad kan vara trevligare än att skåla i vackra vinglas som du belönats med för väl utrett rekryteringsarbete?

Text: Lars-Göran "Nypan" Nyström.

**Jarlabanke**

I.O.O.F. AV SVERIGE  
LOGEN NUMMER 149  
TÅBY 1968-01-20







Överst gratuleras Broder Thorbjörn Karlsson till 25 år i Odd Fellow av Storsiren Anders Lundgren.


Nedan får Broder Ove Israelsson av Storsiren motta tecknet för 50 år som broder i Odd Fellow.

## Äldre bröders afton 26 januari: TVÅ NYA VETERAN- TECKEN UTDELADE

Text: Björn Lundell. Foto: Smirre

**D**å logens årsdag 26 januari utdelades två nya veterantecken av Storsiren i Svenska Storlogen, Anders Lundgren vid en högtidlig ceremoni i Jarlabanke.

Broder Thorbjörn Karlsson fick efter 25 år i Odd Fellow tecknet som Veteran. Broder Ove Israelsson gick med i Odd Fellow redan år 1959 och kunde därmed upphöjas till Jubelveteran.

Logen följdes av en trevlig middag. Runskrift gratulerar de två trojänarna. 



Sven Nyberg, som fyllt 75 år i januari, mottog en blom-bukett av ÖM Jan Elensky vid middagen. Vår nye Jubelveteran Ove Israelsson är fö fadder till Sven.

## Sammanfattning av ett

I anslutning till middagen i klubben 9 februari höll Br Kjell Mellberg ett föredrag som han kallat "Familjejuridik vid generationsskifte och särkullbarn ur olika perspektiv."

Kjell, som är advokat, gav en inträngande inblick i de komplicerade frågor som arvslagarna ger upphov till. Intresset var stort och många av de närvarande bröderna fick uppenbarligen något att tänka på. *Text: Ulf Löw. Foto: Dag Sundelius*

**B**r Kjell redogjorde för begreppet särkullbarn – vilka rättigheter särkullbarnet har, hur man "skyddar" nämnda barn och hur man kan råka medverka till att särkullbarnet i det närmaste blir arvlöst.

Jurister och advokater ställs inför ett moraliskt dilemma när de får dessa uppdrag. Men genom olika bodelningar och testamenten kan man åstadkomma viss rättvisa och förhoppningsvis skapa balans mellan arvlåtarens och särkullbarnets önskemål

### Särkullbarn har fått ökad aktualitet

Att "begreppet" särkullbarn fått ökad aktualitet med åren råder det inget tvekan om, särskilt då skilsmässorna och omgifterna ökat dramatiskt.

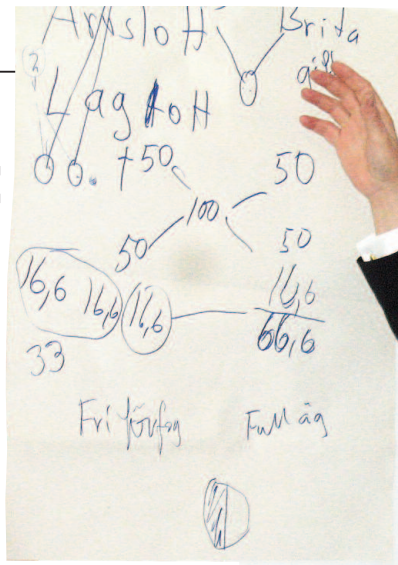
Intresset bland de närvarande var mycket stort och bröderna gavs tillfälle till många frågor, både om detta ämne och andra juridiska



Kvällens blommor: Ovan Kjell Mellberg för sitt populära anförande. Nedan Bo Landén för sina extraordina insatser inom "finanssektorn".



## tänkvärt föredrag: **PLANERA FÖR ARV I GOD TID!**



Kjell Mellbergs blädderblock fylldes efterhand av bråktal, procentandelar och juridiska termer.



Ämnet berörde – intresset och koncentrationen bland de närvarande bröderna var inte att ta miste på.

spörsmål. Kjell svarade tålmodigt och utförligt. Under kvällen förklarades begreppen giftorätts-gods, arvslott, laglott, testamente, samboavtal, lagfarter, värderingar m.fl.

### Personliga frågeställningar

Av frågorna och Kjells svar att döma fick flera bröder ny och fördjupad kunskap i spörsmål som rörde dem personligen. Förhoppningsvis leder kvällens aktivitet till ökad insikt vid upprättande av testamenten, samboavtal eller andra arvshandlingar.

Tack Br Kjell för en mycket givande kväll. Vi är nog flera som kan tänka oss en "Familjejuridik, del II" längre fram.

## Ljudlig premiär för Jarlabankes nya sångkort

Vid middagen 26 januari introducerades logens nya viskort. För utformning och produktion svarar Br Bengt Anulf. Kortet är inplastat för att tåla förväntat slitage under många år. Det innehåller Jarlabankes mest älskade sånger (snapsvisor) och bestod premiären med glans. Brödernas sång var känslöfylld och mäktig.



## Snapsvisor

### 1. Logevisan Mel: Vind i seglen

Text: Jan Elensky

Jarlabanke är vår loge som vi trivs uti  
Jarlabanke där är stämningen hög och fri.  
När vi samlas två gånger var månad  
träffas bröder båd' yngre och grånad.  
Jarlabanke vi dig hyllar med denna sång  
Jarlabanke gång på gång.  
När vi druckit vår Smirre och sjungit vår sång  
Jarlabanke än en gång!

### 2. Hyfsvisan

Vad i all sin dar  
Har Du brännvin kvar  
Är Du tankspridd eller snål.  
Skål!



### 3. Jag är Getingen

Sveriges Bästa Snapsvisa 2003. Kär snaps har många namn  
Mel: Det var dans bort i vägen.

Jag är getingen, färdknäppen,  
orren och göken,  
Jag är tutingen, rackaren, järnet  
Och kröken.

Knappen innanför västen är jag  
Jag är klämtaren, luringen,  
Nubben och fjutten.  
Jag är jamaren, rövaren,  
supen och hutten  
Ja den godaste pärlan är jag.



### 4. Ässä kommer det... Mel.: Jazzgossen

Ässä kommer det en tuting  
genom luften som ett reaplan  
och den träffar som en snyting  
mitt i käften under röda kran.  
Störtar ner i lilla magen  
med ett jätteplask,  
jätteplask, jätteplask!  
Ässä blir man ganska dragen,  
men pigg och rask,  
pigg och rask, pigg och rask!







Joakim Norström & Mikael Olson från Cerberus.

## Föredrag i klubben om ekonomi: – KONSTEN ATT FÅ HÖGRE VÄRDETILLVÄXT ÄN BÖRSEN

Till middagen 9 mars kom Joakim Norström och Mikael Olson från Cerberus för att berätta om värdet av en väl genomtänkt finansiell planering.

Text: Joakim Norström & Mikael Olson. Foto: Björn Lundell.


Efter en väl lagad pyttipanna och lagom till kaffet intog Mikael scenen för att under 30 minuter berätta om hur det är möjligt att öka och stabilisera levnadsstandarden.

Det föregående börsåret gick till historien som ett av de sämsta någonsin. Orsaken är att både

svensk och internationell börs nästan halverades i värde. Börsfallet har tyvärr medfört att de flesta svenskar har förlorat en stor andel sparkapital. Ett ljus i mörkret är att det finns strategier som ger tillväxtpotential oberoende av börsutveckling.

### Vanliga brister och lämpliga åtgärder

Mikael berättade om de vanligaste bristerna vid finansiell planering och varför just dessa är så allvarliga och tyvärr alltför vanligt förekommande. Därefter redogjorde han för hur de går att åtgärda genom att följa de investeringsprinciper som världens främsta kapitalförvaltare tillämpar.

Föredragshållaren och hans kompanjon avtackades med applåder och blombuketter. Intresset bland bröderna var som vanligt stort och vid det fortsatta kaffet fick flera tillfälle att prata enskilt med både Mikael och Joakim. 



Intresserade åhörare: i mitten Hjalmar Schibbye, tillfälligt hemma från de sju haven, t v om honom Bengt Häger och Alf-Eric Ulvhag och t h ÖM Jan Elensky och Hans Blomqvist.



Frack 1.995:- – 2.995:-  
Smoking 1.995:- – 2.995:-  
bosweel Frack- eller smokingskjorta 695:-  
Frackväst 695:- Gördelset 359:-

## För alla högtidliga tillfällen i livet!

Stor sortering på alla tillbehör till frack och smoking



Näsby Park Centrum i Täby  
Tel: 08-732 50 44 Öppet: Vardagar 10-19  
Lördagar 10-17 Söndagar 12-16

Som medlem av Jarlabanke erbjuds du 10% rabatt på högtidskläder.



# RESTAURANG

Nino & Lois hälsar välkomna till

## Lilla Hantverkaren

Luncher, a la carte, salladsbar, catering, fullständiga rättigheter – bra mat till bra priser!  
Täby Kyrkby Centrum • Tel 08-510 145 14





## Detta får du i "nya" MälARBORGEN: **FLER NYA AKTIVITETER, MER UNDERHÅLLANDE MÖTEN, TVÅ VANDRINGSLÄGER**

Delningen i våras av MälARBORGEN – det läger som Jarlabanke tillhör – har fått flera positiva konsekvenser. Björn Laséen, en av våra två lägervärdar, berättar om förändringar och nya ambitioner.

**F**örra året berättade vi i Runskrift om att vårt läger MälARBORGEN var under omstöpning. Fr o m mitten av mars 2008 övergick 6 av 14 loger till det nya Lägre t nr 24 S:t Erik. Kvar i MälARBORGEN är:

- Logen 13 Gustaf Wasa, Stockholm
- Logen 41 Thomas Wildey, Stockholm
- Logen 65 Stockholm, Stockholm
- Logen 95 Taelgia, Södertälje
- Logen 100 Wilhelm Laurentz, Stockholm
- Logen 141 Dag Hammarskjöld, Stockholm
- Logen 149 Jarlabanke, Täby
- Logen 153 Carl Michael Bellman, Sundbyberg
- Logen 170 Albertus Pictor, Täby

Antalet patriarker i MälARBORGEN är f n ca 585. Av Jarlabankes 106 bröder är 61 patriarker, dvs knappt 60 %.

### **Färre gradgivningar – fler andra aktiviteter**

Som en konsekvens av delningen av vårt Läger blir det inte lika många gradgivningar som tidigare, vilket innebär att vissa lägermöten ger utrymme för andra aktiviteter. Ett prov på detta upplevde 17 bröder från Jarlabanke vid lägermötet den 2 mars 2009.

En ambition med vårt "nya" MälARBORGEN är alltså att göra lägermötena mer intressanta och underhållande än tidigare i såväl i ordenssalen som i klubben.

En annan ambition för det nya MälARBORGEN är också att genomföra två lägermöten per år som s k vandringsläger vilka förläggs ute hos "förortslogerna" i Täby respektive Södertälje.

### **Sammanträde första måndagen i månaden**

Lägre t sammanträder första måndagen i måna-

den under perioden september till april. I maj hålls i allmänhet ett vandringsläger.

Varje lägerkväll avslutas med en gemensam måltid. Denna måltid är en viktig del av Lägre ts verksamhet, då bröder från olika Loger här har möjlighet att lära känna varandra under otvungna former. Du behöver inte föränmäla Dig till måltiden utan Du anmäler till Klubbmästaren före sammanträdet att Du vill delta i måltiden.

### **Loge och Läger grenar på samma stam**

Tänk på att Lägre t är en påbyggnad på och ett komplement till Logen. Aldrig en konkurrent. Det är aldrig fråga om antingen Loge eller Läger utan om Loge och Läger.

Loge och Läger är två grenar på samma stam. Lägre ts syfte är också att vidga brödragemenskapen utanför den egna Logen.

Varje loge har två lägervärdar som har till uppgift att propagera för Lägre ts möten i den egna logen. Björn Laséen och Björn Lundell är våra lägervärdar som ni kan fråga om lägre ts verksamhet.



Lägervärdar: Björn Laséen och Björn Lundell.

## Albertus Pictor firar 5 år



En glad Per-Åke Lantz från 170 Albertus Pictor i damsällskap.



Sören Ejhed från vår egen loge 149 Jarlabanke med bordsdam.



K G Johansson ExÖM i Albertus Pictor tackar för maten.




Runskrifts egen redaktör Björn Lundell var där och bevakade.

**L**ogen nr 170 Albertus Pictor firar sitt femårsjubileum samma år som 500-årsminnet av logens namne, kyrkomålaren Albertus Pictor firas.

Jubileumsbankett avhölls lördagen den 7 februari på kommunhuskällaren i Täby. Inbjudan till närstående loger hörsammades av syst-

rar från Rebeckalogen 62 Gudlög och Brödralogerna 4 John Ericsson och 149 Jarlabanke.

De 81 gästerna fick förutom god mat vara med om utdelningen av gåvor till såväl mansjouren i länet som kvinnojouren i Täby samt till ambulansjourerna i Täby och Vallentuna. 

## NOTISER

### Glädjande statistik

Närvaron under 2008 har ökat med i snitt 2 bröder/logemöte. Klubb närvaron är oförändrad.

### Jarlabankegolfen

Jarlabankegolfen 2009 går av stapeln torsdagen 11 juni på Arninge golfbana. Arrangörer är förra årets segrare Percy Forsgren och Bengt Scherdin.

### Sommarmöte i juli

Om intresse finns ordnar Ulf Löw ett sommarmöte i juli månad, närmare bestämt måndagen den 13 kl 17.00. Platsen blir på Högmarsö. Närmare info kommer under våren.

### Resor under året

är inte detaljplanerade än så länge, men en Norrtäljeresor för att besöka logen där kommer att annonseras under vår/höst.

### Flyttad gradgivning

Observera att gradgivningen tisdagen 14 april är flyttad till hösten. 14/4 är du välkommen utan högtidsdräkt, men tiden 19.00 kvarstår.

### Höstfest med damer


Höstfest för bröder med fruar planeras. Festkommittens ordförande är Kim Lundgren.

### Fritidsaktiviteter

Förutsättningarna för en rad ”vid sidan av-aktiviteter” undersöks för närvarande.

Redan nu simmar en handfull bröder på torsdagar kl 10.00–11.30 i Tibble simhall.

Bridgespel på logen planeras till varannan onsdag mellan 10 och 12. Spelledare sökes.

Andra tänkbara aktiviteter som föreslagits är långfärds-skridsko, bowling m fl. Har du idéer eller vill ha ytterligare information kontaktar du Björn Lundell eller vårt kansli. 

## BOKHÖRNAN

I vinter har utkommit en bok med den, för oss logebröder, tilltalande titeln ”Hem till Jarlabanke”. Antologin har undertiteln ”Jord, makt och evigt liv i Södra Mälardalen under järnålder och medeltid” och är utgiven av Historiska Media.







KM Broder  
Göthe Karsin.

## Klubbmästaren fastställer **VÅRENS MENU**

- JANUARI 12** KASSLER MED POTATISGRATÄNG  
*Vin: Bengt Frithiofsson Primitivo (2341)*
- 26 FISKGRATÄNG MED SKALDJUR OCH RIS  
*Vin: Concannon Chardonnay (23032)*
- FEBRUARI 09** Janssons frestelse  
*Öl och snaps*
- 23 OXRAGU (RÖDVINSGRYTA)  
*Vin: Campolieti Ripasso (6792)*
- MARS 09** PYTT I PANNA  
*Öl och snaps*
- 23 PANERAD FISKFILÉ MED POTATIS  
*Vin: Nottage Hill Riesling (16426)*
- APRIL 14** DILLKÖTT MED KOKT POTATIS  
*Vin: Kloster Eberbach Riesling Spätlese (6257)*  
*Rött alternativ: Morgon (5106)*
- 27 LAXPUDDING MED SKIRAT SMÖR  
*Öl och snaps*
- MAJ 11** BIFF Á LA LINDSTRÖM  
*Vin: Chateau Gratien (2236)*
- 25 SENAPSMARINERAD STEKT STRÖMMING  
*Öl och snaps*
- JUNI 08** SELL O' PÔTÄTER  
*Öl och snaps*
- JULI 13** PLATS OCH TILLTUGG EJ BESTÄMT
- AUGUSTI 17** KRÄFTSUPÉ

*Till alla måltider ingår smör, bröd, sallad och bordsvatten eller lättöl.*

**R.W. Bilverkstad AB**  
**756 31 80**



STATOIL

**BILREPARATIONER**  
**BÄRGNING BILREKOND**

- Hjulmätning
- Däckservice
- Bilelektronik

Viggbyholmsv. 77 (Blå Huset), TÄBY Lånebil vid reparationer



## Din lokala mäklar"broder" i Täby

Ska du sälja? Ring din lokala broder Björn Strömberg för en trygg och säker försäljning.

Mäklarhuset Villaform AB  
08-638 08 00  
[www.maklarhuset.se/taby](http://www.maklarhuset.se/taby)  
Stockholmsvägen 134, Täby

 **MÄKLARHUSET**



## Kai Holmqvist Måleri AB

Allt inom måleriet

*Kai Holmqvist*

Adress  
Box 7236  
187 13 TÄBY

Tel 08-756 37 48  
Mobil 070-710 44 81  
Fax 08-756 65 32

Din broder Mats Gustafsson hjälper dig med din bostadsförsäljning

Villor Radhus Bostadsrätter Fritidshus Sjäställen Tomter



### Ska du sälja din bostad?

Med min hjälp kan du känna dig trygg genom hela bostadsaffären. Med lång erfarenhet av fastighetsaffärer vet jag vad som krävs för en lyckad försäljning. Välkommen!



### Har du bostadsfrågor?

- Vad är min bostad värd?
- Vad blir min reavinst/skatt?
- Skall jag renovera/åtgärda något?
- När är det bäst att sälja?
- Får jag uppskov på reavinst?
- Vad får jag kvar netto när jag sålt?
- Vad är energideklaration?

**Svenska Mäklargruppen**  
Roslags-Näsby Stationshus  
Stationsvägen 4, Box 2150, 183 02 Täby

Mobil 070-267 49 71  
Tel 08-638 03 58  
Fax 08-638 04 58

När  
resultatet  
räknas!

  
www.smg.nu